

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что аукцион в электронной форме, назначенный на «25» декабря 2024 года, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 5725 квадратных метров, земли населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:107101:285, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, ул. Мирная, земельный участок 3/2, с разрешенным использованием: среднеэтажная жилая застройка, со следующими ограничениями: земельный участок полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна); расположен в 3,4,6 подзонах приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна)- на площади 5032 кв.м, признается несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области обязана заключить договор аренды земельного участка с единственным подавшим заявку на участие в аукционе участником – **ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАСТОЧКА"** по начальному размеру ежегодной арендной платы земельного участка – **2 260 000 (два миллиона двести шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

Начальник УГИЗО Администрации ЯМР ЯО  
М.Н. Павлушин

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что аукцион в электронной форме, назначенный на «25» декабря 2024 года, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 9121 квадратный метр, земли населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:107101:284, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, ул. Мирная, земельный участок 4/1, с разрешенным использованием: среднеэтажная жилая застройка, со следующими ограничениями: земельный участок полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна); расположен в 3,4,6 подзонах приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна)- на площади 328 кв.м, признается несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области обязана заключить договор аренды земельного участка с единственным подавшим заявку на участие в аукционе участником – **ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАСТОЧКА"** по начальному размеру ежегодной арендной платы земельного участка – **3 240 000 (три миллиона двести сорок тысяч) рублей 00 копеек.**

Начальник УГИЗО Администрации ЯМР ЯО  
М.Н. Павлушин